

# JÕHVI VALLAVOLIKOGU

## SPORDIKOMISJONI KOOSOLEKU

### PROTOKOLL

Jõhvis

15. veebruaril 2021

Koosoleku algus kell 16.00;  
lõpp kell 17.00.

Kohal olid vt. kvoorumi leht, vallavanem Jüri Konrad, abivallavanemad Evelyn Danilov ja Toomas Nael, haridus-, kultuuri- ja spordinõunik Maria Laanemäe, sotsiaal- ja noorsootöö nõunik Tamara Luigas, volikogu esimees Aleksei Naumkin, arendusnõunik Rein Luuse, hankespetsialist Mare Rebban, planeerimisspetsialist Riho Nõmmik, maakorraldaja Serli Murik.

Koosolekut juhatas spordikomisjoni esimees Allan Mänd, protokollis volikogu kantselei juhataja Maire Lumiste.

#### PÄEVAKORD:

1. Volikogu 18. märtsi istungile esitatud eelnõude tutvustamine
2. Ülevaade sporditegevuse rahastamisest

1. Ettekandja: Komisjoni esimees Allan Mänd tutvustas volikogu istungi päevakorda esitatud alljärgnevaid eelnõusid:

- *Jõhvi valla põhimääruse muutmine (1 lugemine)*
- *Nõusoleku andmine Kooli 21 kinnistu hoonestusõiguse omandamiseks*

Isiklikult ei meeldi, et kuue aasta jooksul tuleb kasutusse anda (tähtaeg on liiga lühike), teiseks ei meeldi lisanõue 230 meetri ulatuses raudtee piirdeaia ehitamiseks.

Rein Luuse: piirdeaia ehitus oli ka suvistes tingimustes sees, sellega suurendatakse raudtee ohutust.

Allan Mänd: eeldatavalt on see spetsiifiline lahendus ja nõuab suurt raha.

Rein Luuse: ei ole spetsiifiline, samasugune, nagu see, mis hetkel paigaldatud on (näiteks lõigul Tartu mnt raudteeülekäigukohast kuni perrooni idapoolse otsani). See paigaldati AS Eesti Raudtee poolt möödunud aasta lõpus.

Toomas Nael: hinnanguline maksumus on 6000-6900 eurot .

Allan Mänd: siis on see küsimus päevakorrast maas.

Rein Luuse: suvel oli kasutusse andmise nõue 5 aastat, nüüd on aastake pikem periood.

Arendusnõunik Rein Luuse tutvustas eelnõud *Projektide omafinantseeringu tagamine meetme „Kohaliku omavalitsuse hoonete energiatõhusaks muutmise“ projektides osalemiseks*

Allan Mänd: palju juurde tuleb ja kui kiiresti peab olema raha kulutatud?

Rein Luuse: omafinantseeringut oleks vaja täiendavalt tagada 300 000 eurot (hetkel on eelarvestraategias indikeeritud 40 000 eur) aastateks 2022-2023. See on eeldusel, et mõlemad projektid (nii Jõhvi Vene Põhikool kui lasteaedade Kalevipoja maja) saavad toetuse ja mis tõenäoliselt ei realiseeru, sest konkurents antud toetusvahendite saamisele üle riigi töötab tulla väga suur. Kulutatud peab olema üldjuhul toetusotsusest alates kahe aasta jooksul, kuid mitte hiljem kui 31.12.2023.

Allan Mänd: viimasel ajal on meil väga palju tähtjalisi projekte, kas jõuame?

Rein Luuse: tuleneb ühtepidi sellest, et on EL 2013-2020 toetusvahendite perioodi lõpuaastad (käsil on juba nn lisa-aastad) ja teistpidi sellest, et näiteks antud toetusraha põhineb CO-2 kvoodimüügi

vahendite jagamisel. Kvoodimüügi rahasid saabki tavaliselt kasutada vaid mõne aasta jooksul, alates sellest, mil riik konkreetse müügilepingu välispartneritega teeb. Taolisi rekonstrueerimisprojekte on küll võimalik kahe aasta jooksul realiseerida.

Ilmar Aun: kas vahetatud aknad tuleb uuesti ära vahetada?

Rein Luuse: Jõhvi Vene Põhikoolis on aknad vahetatud 2000. aastate alguses, energiatõhusus on madal. Näiteks Sipsiku lasteaias oli analoogse projekti puhul sama kõhklus ja õnnestus energiatõhususe ning CO<sub>2</sub> vähendamise arvestuses rakendada kompenseeriva meetmena päiksepaneelid, nii et vanemad pakettaknad võisid jääda. Jõhvi Vene Põhikoolis tehnilised näitajad seda ei võimalda. Kuigi ka sinna tuleb ühe meetmena päiksepaneelid katusele, kuid sellest üksinda ei piisa.

Toomas Nael: Jõhvi Vene Põhikoolis on vahetatud 2003. aastal, akende pindala on väga suur.

Allan Mänd: märtsi volikogus on neli eelnõud, millega garanteerime summaksid, mis küünib pea nelja miljonini? On meil üldse võimekust?

Rein Luuse: hetkel valmistame ette dokumentatatsiooni, selge on see, et kahele objektile nagunii ei saa ja alati on võimalus toetusest loobuda (ehk siis juhul, kui meil on peaks 2022-2023 aastate omafinantseerimise võimekus mingi põhjusel väga kriitiliseks minema).

Allna Mänd: tühja tööd ei ole ka mõtet teha.

Rein Luuse: vallale kuuluvate hoonete energiatõhususega tuleb nii ehk nii tegeleda. See aitab edaspidi kulusid kokku hoida.

Gaido Kentem: kui suur on CO<sub>2</sub> projekti omaosaluse %.

Rein Luuse: 31%.

Sotsiaal- ja noorsootöö nõunik Tamara Luigas andis ülevaate eelnõust *Projekti toetuse taotlemise volitamise ja rahalise kohustuse võtmine (hoolekandeteenused)*.

Käesoleval ajahetkel on Jõhvi valla eelarve vahendite piires võimalik osutada tugiisiku teenust vaid 4 täiskasvanud teenust vajavale inimesele. Teenust vajavad veel 15 Jõhvi valla elanikku. Esitatava projekti taotluse rahastamise korral on võimalus osutada tugiisikuteenust ka neile 15-le teenust vajavale inimesele. Projektitaotluse positiivne otsus annab ühtlasi võimaluse hoolduskoormusega tööealistel isikutel/lähedastel naasta tööturule.

Hankespetsialist Mare Rebban tutvustas eelnõu *Rahalise kohustuse võtmine (Jõhvi Põhikooli ehitustööd)*

Saime kümme pakkumust, mis kõik ületavad eeldatava maksumuse. Menetlus käib. Taotluse esitasime mõttega, et 1.-4. pakkumuse maksumus mahuks eelnõus toodud summa sisse.

Allan Mänd: aega palju ei ole?

Mare Rebban: jah, kohe kui volikogu annab nõusoleku, saame edasi menetleda.

Allan Mänd: kui suur on pakkumuste vahe?

Mare Rebban: 400 000 euro ringis.

Ilmar Aun: kas kõik on suutelised õigeaegselt objekti valmis ehitama?

Mare Rebban: see oli neil teada, kui pakkumust esitama hakkasid.

Komisjoni esimees Allan Mänd tutvustas eelnõu *Jõhvi valla Pargitaguse küla Sarapuu ja Pihlaka kinnistute detailplaneeringu kehtestamine*

Ilmar Aun: kas krundid või majad?

Allan Mänd: oleneb, mida turg nõuab.

Planeerimisspetsialist Riho Nõmmik tutvustas eelnõu *Jõhvi linna Pargi tänav T9 kinnistu detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise*

Kui volikogu algatab, järgneb lähteseisuksohtade välja töötamine.

Aivar Surva: kas jäähall tuleb koos veekeskusega?

Riho Nõmmik: veekeskus on aktuaalne Pargikeskuse territooriumil, algatatud isegi detailplaneering. Jäähall füüsiliselt Pargikeskuse territooriumile ei mahu.

Aivar Surva: kas on ka teisi kohti peale väljapakutu, arutatud?

Riho Nõmmik: ei ole.

Ilmar Aun: Pargikeskuse algne kava oli ju, et kompleks tagab külastatavuse ja energia kasutamine on ökonoomne. Kas välja pakutud ekspluatatsioon ei käi üle jõu?

Riho Nõmmik: meil on ju kõik suhteliselt lähestikku.

Ilmar Aun: iseenesest pole asukoht paha, koos jalgpallistaadioniga moodustab spordikompleksi.

Riho Nõmmik: pärast võib kaaluda ka arhitektuurikonkursi väljakuulutamist.

Aivar Surva: ega sealt kommunikatsioone alt läbi ei läbi?

Riho Nõmmik: minu teada mitte.

Maakorraldaja Serli Murik tutvustas eelnõu *Vallavara otsustuskorras võõrandamisest keeldumine (Narva maantee T3 osa)*.

Komisjoni esimees Allan Mänd: volikogu päevakorda on veel esitatud eelnõu *Volikogu alatise sotsiaalkomisjoni esimehe ja aseesimehe valimine*, kuna komisjoni esimees Aleksei Naumkin esitas tagasiastumise avalduse.

Esitatud informatsioon võeti teadmiseks.

Allan Mänd: eelarve on vastu võetud, kuidas spordi rahad liiguvad?

Maria Laanemäe: vallavalitsus on vastu võtnud korralduse, kus klubidele eraldatud summad on välja toodud. Seoses kehtivate piirangutega on jäetud reservi ca 7000 eurot.

Klubidele on informatsioon edastatud. Lepingud tehtud, osad isegi allkirjastatud ja arved kinnitatud, rahad käes.

Kõikidele kirjadele ja arupärimistele olen vastanud.

Klubid on teadlikud, et taotlused, lepingud ja hiljem ka aruanded tuleb vormistada digitaalselt. Mõned, mis on paberkandjal esitatud, olen olen ise sisestanud. Kõik on nähtav SPOKU keskkonnas.

Kõik toimib plaanipäraselt, kriitilist tagasisidet saanud ei ole.

Allan Mänd: Karjamaa teema on olnud pikalt õhus, teen ettepaneku, et järgmisil volikogu istungil tuleb lahendus. Millised on arvamused, kas müük või hoonestusõigus?

Isiklikult pooldan hoonestusõigust.

Aivar Surva: pooldan, et tuleb võõrandada.

Ilmar Aun: enampakkumine otsustuskorras. Sinna on ju tehtud piisavalt investeringuid.

Aivar Surva: kuna seal on kehtiv leping, pooldan hoonestusõigust otsustuskorras.

Allan Mänd: vallavalitsusel tuleb asjaga tegelda (algandmed, hinnang). Komisjoniliikmete ettpanekud on oodatud. Järgmisele volikogu istungile esitada eelnõu.

Esitatud informatsioon võeti teadmiseks.

Allan Mänd  
juhataja

Maire Lumiste  
protokollija