

# JÕHVI VALLAVOLIKOGU

## MAJANDUS- JA EELARVEKOMISJONI

### PROTOKOLL

Jõhvis,

13. oktoobril 2021

Koosoleku algus kell 16.00;  
lõpp kell 17.00.

Osa võtsid: vt kvoorumi leht, abivallavanemad Max Kaur ja Jüri Konrad, finantsjuht Küllike Olup, majandusnõunik Arno Uprus, arendusnõunik Rein Luuse, hankespetsialist Mare Rebban, maakorraldaja Serli Murik, sotsiaalteenistuse juht Sirli Tammiste.

Koosolekut juhatas majandus- ja eelarvekomisjoni aseesimees Sergei Andrejev, protokollis volikogu kantselei juhataja Maire Lumiste.

#### PÄEVAKORD:

1. Jõhvi Vallavolikogu 2021 aasta 14. oktoobril toimuva istungi päevakorda esitatud eelnõudega
2. Muud tõstatatud teemad.

#### Jõhvi valla arengukava 2022 – 2030 koos eelarvestrateegiaga aastateks 2022 – 2025 kinnitamine

Ettekandja: Rein Luuse tutvustas volikogu kultuurikomisjoni (tk 6) ja vallavalitsuse ettepanekuid (tk 2). *Lisatud protokollile.* Kultuurikomisjoni ettepanekute osas vallavalitsus pakkus kahe ettepaneku puhul välja omapoolse sõnastuse.

Komisjoniliikmed võtsid esitatud informatsiooni teadmiseks ja pooldasid vallavalitsuse poolt välja pakutud sõnastusi (1.16.1.24 ja 5.7.2.25).

#### Vallavalitsusele ülesande andmine

Ettekandja: Allan Mänd, eelnõu esitaja. On teostatud kontrollmõõtmised, kuid praaktöödega pole senini midagi ette võetud. Eelnõu esitajad mina ja Arthur Seppern teeme ettepaneku vallavalitsusel pikendada garantiiaegu.

Max Kaur: vallavalitsus on andnud eelnõule seisukoha, nõunik Uprus tegeles.

Arno Uprus: ühepoolsest lepinguid muuta ei saa. Viadukti aluse parkla töövõtja pikendas vabatahtlikult garantiiaega.

Allan Mänd: kui ei saa vabatahtlikult kokkuleppele lepingu muutmiseks, tuleb tööd lasta ringi teha. Kas lepingu lisa on vormistatud?

Arno Uprus: kontrollin üle ja annan teada. Teadmiseks, et selline kontrolli meetod on aegunud. Nüüd on võimalik kasutada infrapuna skanneeringut, peab toimuma pidevmeetodil kontroll. Võib-olla ongi otstarbekas kogu asfalt üles võtta.

Allan Mänd: kui peab, siis tulebki seda meetodit rakendada.

Arno Uprus: praegu tellitud kontrollimeetod ei ole pädev.

Allan Mänd: rakendage siis pädevat meetodit. Selge on see, et kontroll peab olema. Kõik kolm tööd on ühe ettevõtte omad ja kõik on probleemsed.

Arno Uprus: on olema objekti järelvalve.

Allan Mänd: mis me räägime sellest, mis peab olema, siis tulebki vastavalt tegutseda ja kontrollida.

Arno Uprus: peame kontrollima kaasaegsetel meetoditel. Kontrolli tuleb teostada juba paigaldamise ajal.

Allan Mänd: ei vaidle vastu, kontrolligegi siis nii, nagu vaja.

Sergei Andrejev: milline on vallavalitsuse seisukoht, pikendada garantiiaega?

Jüri Konrad: see on kõige lihtsam variant:

Sergei Andrejev: siis volikogu annabki vallavalitsusele ülesande.

#### Pikaajalise kohustuse võtmine – VOLISE kasutuselevõtt.

Sergei Andrejev: kui koosolekul ei ole eelnõu esitajat, tuleb vallavalitsuse esindajatel anda selgitusi.

#### Loa andmine hanke korraldamiseks (kalmistujäätmete vedu).

Ettekandja: Mare Rebban. Eeldatav maksumus läheb suuremaks. Lisaks kalmistujäätmetele viiakse sinna ka muud prügi.

Allan Mänd: kas poleks mõttekas paigaldada sinna valvekaamerad?

Mare Rebban: seda otsust ei tee mina. Uues hankes ei olnud kalmistule kaameraid ette nähtud.

Max Kaur: meil on seal kaks kaamerat.

Sergei Andrejev: las siis korrakaitseametnik tegeleb probleemiga.

Kalle Pirk: võib olla siis trahvid katavad ka natuke kulu.

#### Loa andmine hanke korraldamiseks (tugiisikuteenuse ja isikliku abistaja teenuse osutamine tööealiste inimeste toetamiseks tööturule naasmisel)

Ettekandja: Sirli Tammiste. Jõhvi Vallavalitsus planeerib 2021 aastal korraldada EHISA projekti raames hanke „Tugiisikuteenuse ja isikliku abistaja teenuse osutamine Jõhvi valla hoolduskoormusega tööealiste inimeste toetamiseks tööturule naasmisel” tähtajaga kuni 31.08.2023. Hange kuulutatakse välja teenuse osutaja leidmiseks 15-le tugiisikuteenust ja 5-le isikliku abistaja teenust vajavale Jõhvi valla elanikule.

Tugiisikuteenuse arendamine võimaldab tööealistel erivajadusega või toimetulekuraskustes inimestel kõrvalabi toel suurendada iseseisvust ja liikuda tööturule.

Selle projekti raames võtame tööle täiendavalt neli koduabitöötajat. Oleme volikogule esitanud ka eelnõu Jõhvi Vallavolikogu 23. novembri 2021 otsuse nr 291 “Jõhvi

Vallavalitsuse struktuur ja teenistuskohdade koosseis” muutmine

#### Jõhvi Vallavolikogu 23. juuli 2020 otsuse nr 242 „Loa andmine kinnisasja omandamiseks”muutmine (Veski tn 3)

Ettekandja: Max Kaur. Volikogu on vastu võtnud otsuse anda vallavalitsusele luba kinnisasjast, asukohaga Veski tn 3, Jõhvi linn (katastritunnus 25301:003:1130, registriosa nr 162808), eraldatud 375 m<sup>2</sup> suuruse osa ostmiseks hinnaga 8 250 eurot. Nüüd maa

mõõdistamise käigus selgus, et faktiliselt kujuneb tehingu maksumuseks 8 250 eurot, s.o 110 eurot rohkem kui volikogu poolt määratud maksimaalne tehinguväärtus.

Allan Mänd: millal see lugu lõpule jõuab?

Max Kaur: omanikud ei ole piisavalt aktiivsed.

Serli Murik: venis piiriprotokollidele allakirjutamine.

#### Nõusoleku andmine volikogu liikmete SA Jõhvi Hooldekeskus nõukogu liikmeteks Nimetamiseks

Ettekandja: Max Kaur.

Allan Mänd: palju seal praegu liikmeid on?

Max Kaur: 3 liiget, lisaks siis tuleb veel kaks.

Allan Mänd: kas need kolm liiget on ka otsuseid vastu võtnud?

Max Kaur: piisavalt.

#### Jõhvi valla hallatava asutuse Jõhvi Sport asutamine ja põhimääruse kinnitamine

Jüri Konrad: vallavalitsus võtab selle eelnõu tagasi.

#### Revisjonikomisjoni informatsioon -volikogu revisjonikomisjoni esimees edastab informatsiooni vallavaraa kontrollist.

Esiatatud informatsioonid võeti teadmiseks.

2. Sergei Andrejev: esitasin vallavalitsusele päringu ja sain ka vastuse (lisatud protokollile).

#### Kaasav eelarve

Volikogu kinnitas kaasava eelarve suuruseks 21 000 eurot, kulutati 16 800. Kuhu jäi ülejäänud raha? Olen ka töö autoriga ühendust võtnud.

Vastuses vallavalitsus väitis, et raha läheb tuleva aasta eelarvesse.

Allan Mänd: sellel oleks võinud tõesti panustada projektile.

Max Kaur: see oli meil esimene kord ja tihti autori mõttel ja reaalsusel on vahe. Leidsime kompromissi.

Allan Mänd: projekti oleks võinud täiendada.

Max Kaur: tegelesid arhitekt ja Maria. Vallavalitsus otsustas, et ülejäänud raha läheb tuleva aasta eelarvesse.

Sergei Andrejev: leian, et ette nähtud 21 000 oleks pidanud ära kulutama projektile.

Allan Mänd: see on usalduse küsimus, kui oli planeeritud 21 000, olekski pidanud nii olema.

Max Kaur: mina ei olnud asja juures.

Sergei Andrejev: mõistlik on kulutada ülejäänud summa samale projektile.

Küllike Olup: hanke läbiviimisel kujunes selline summa. Mida ülejäänud rahaga teha, on vallavalitsuse otsustada.

Allan Mänd: ülejäänud summa osas saab korraldada väikehanke.

Küllike Olup: selle otsustaja ei ole mina.

Tarmo Tohver: oleks võinud lisada valgustuse?

Kalle Pirk: või mõne pingi?

Sergei Andrejev: teeme vallavalitsusele komisjonipoolse otsuse- tegeleda asjaga ja viia läbi väikehange kaasava eelarve ülejäänud summa ulatuses.

#### Purskkaev

Sergei Andrejev: vallavalitsuse spetsialistid on väitnud, et algselt oli purskkaevule teine projeket, kuid Tallinna arhitektid ei kooskõlastanud, kuna ei vasta Eesti Kontserdi konseptsioonile. Mina leian, et need on kaks eri asja.

Küllike Olup: projektijuht ehk oskab selgitada.

Max Kaur: mina nägin teistsugust lahendust, vahepeal mind kaheksa kuud ei olnud. Vallavalitsuse arhitekt konsulteeris muusikaväljaku arhitektiga.

Allan Mänd: tuleb üle vaadata protokollid ja kutsuda koosolekule ka arhitekt, siis saab asi selgemaks.

Esitatud informatsioonid võeti teadmiseks.

Sergei Andrejev  
juhataja

Maire Lumiste  
protokollija