



JÕHVI VALLAVOLIKOGU

MAJANDUS- JA EELARVEKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL

Jõhvis, 18. aprillil 2022, nr 1-5.9/7

Koosoleku algus kell 15.00
lõpp kell 16.45

Koosolekut juhatas majandus- ja eelarvekomisjoni esimees Paul Paas, protokollis volikogu kantselei juhataja-jurist Piia Lipp.

Osa võtsid: komisjoni liikmed (registreerimisleht lisatud) ning vallavalitsusest vallavanem Maris Toomel, valitsuse liige Messurme Pissareva, keskkonnaspetsialist Svetlana Jürgens ja GIS spetsialist Jekaterina Prudnikova.

Päevakorras:

1. Sihtasutuse Ida-Virumaa Tööstusalade Arendus juhatuse liikme tutvustus sihtasutuse tegevusest ja arengust.
2. Liikmete välja arvamine majandus- ja eelarve komisjonist.
3. Volikogus arutusele tulevad eelnõud.
4. Informatsioon – surnuaia puhastamine.

1. Sihtasutuse Ida-Virumaa Tööstusalade Arendus juhatuse liikme tutvustus sihtasutuse tegevusest ja arengust.

Ettekandja: SA Ida-Virumaa Tööstusalade Arendus juhatuse liige Teet Kuusmik, kes tutvustas sihtasutuse arendusprojekte Narva Tööstuspargis, Kohtla-Järve Tööstuspargis ja Jõhvi Äripargis (ettekanne lisatud).

Toimus arutelu arendusprojektide ning Jõhvi Äripargis kavandatavate hangete, piirkonna toitlustusvõimaluste loomise ja ühistranspordi võimalikkuse osas.

2. Liikmete välja arvamine majandus- ja eelarve komisjonist.

Ettekandja: komisjoni esimees Paul Paas, kes teavitas, et kaks komisjoni liiget on teinud avalduse enda komisjoni koosseisust väljaarvamiseks ning osa komisjoni liikmetest ei ole käinud ühelgi komisjoni koosolekul või vaid ühel korral (toimunud on seitse koosolekut).

Konkreetsed nimed komisjonist väljaarvamiseks esitab komisjoni esimees volikogu istungil.

3. Komisjon arutas alljärgnevaid volikogu aprillikuu istungil arutusele tulevaid eelnõusid.

3.1. Vallavanemale, abivallavanematele ja vallavalitsuse liikmetele ametiülesannete täitmisel tehtud kulude hüvitamise ning soodustuste määramise kord ja Jõhvi Vallavolikogu 17.06.2021 otsuse nr 330 „Valitsuse liikme hüvitis“ kehtetuks tunnistamine.

Paul Paas: need eelnõud on läbi arutatud komisjoni poolt 04.04.2022 koosolekul. Volikogu hääletab läbi esitatud muudatusettepanekud.

3.2. Jõhvi Vallavolikogu 14. septembri 2017 määruse nr 128 "Jõhvi valla jäätmehoolduseeskiri ja korraldatud jäätmeveo kord" muutmine (esimene lugemine).

Ettekandja: keskkonnaspetsialist Svetlana Jürgens, kes märkis, et muudatustest olulisim on biolagunevate jäätmete liigiti kogumise kohustus ning tutvustas mida tuleb jäätmevaldajatel edaspidi ette võtta biolagunevate jäätmete liigiti kogumiseks.

Muudatused on ka segapakendijäätmete kogumise osas. Kui seni tasuti vallaelarvest nende jäätmete äravedu, siis edaspidi hakkab nende jäätmete käitlemise eest tasuma jäätmetekitaja. Segapakendeid on võimalik üle anda jäätmevedajale või ka sõlmida tootjavastutusorganisatsiooniga leping, mille puhul saaks segapakendijäätmed ära anda tasuta, kuid jäätmemahuti rendi eest tuleks ikkagi tasuda. Segapakendijäätmete liigiti kogumise nõue jõustub 2023. aasta mais.

Paul Paas: korteriühistud oleks sellest informatsioonist väga huvitatud, et saada selgust kuidas oleks võimalik jäätmemajanduses raha kokku hoida.

Vello Erik: kas tulevikus on biolagunevate jäätmete konteineri kohustus kõikidel korteriühistutel, olenemata korterite arvust?

Svetlana Jürgens: alates 2023. aasta maikuust ei sõltu biolagunevate jäätmete konteineri nõue korterite arvust, vaid on kohustuslik kõikidele korteriühistutele.

3.3. Seisukoht riigitee nr 1 Tallinn-Narva (E20) km 162,5-172,5 Jõhvi-Toila teelõigu eelprojekti keskkonnamõju hindamise aruande kohta.

Ettekandja: keskkonnaspetsialist Svetlana Jürgens.

Paul Paas: eestseisuse koosolekul tõstatati üles teema, et Pühajõe sängi hakatakse projekti raames suures ulatuses ümber tõstma.

Svetlana Jürgens: keskkonnamõju hindamise aruandes on jõesängi muudatused (õgvendused) märgitud vaid sildade all. Jõesängi muudatuste osas peab seisukoha võtma Keskkonnaamet, meie peame rõhu asetama just inimeste heaolule (nt müratõkked). Keskkonnaamet peab jõesängi õgvenduste osas jälgima, et selle tegevuse juures oleks kasutusele võetud kõik meetmed looduse edasiseks toimimiseks ja säilimiseks.

3.4. Jõhvi valla reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskiri (uus redaktsioon).

Ettekandja: keskkonnaspetsialist Svetlana Jürgens, kes selgitas, et olulisim muudatus kahe redaktsiooni võrdluses on reoveekogumisalal asuva kinnistu omaniku, kelle kohtkäitlussüsteem või kogumismahuti ei ole nõuetekohane ja/või ei vasta eeskirjas sätestatutele, kohustus liituda ühiskanalisisatsiooniga kolme aasta jooksul alates eeskirja vastuvõtmist, kui selleks on vee-ettevõtja välja ehitanud nõuetekohase liitumispunkti ning ühiskanalisisatsioonisüsteemi. Septikuid ei ole lubatud kasutada. Kui kasutusel on kohtkäitlussüsteem, tuleb puhastamise andmeid säilitada kaks aastat. Samas on ühiskanalisisatsiooniga liitumine kallis.

Paul Paas: algselt oli liitumine väga lihtne ja odav, eks need, kes on liitumisega venitanud, maksavad nüüd kõrgemat hinda. Kui kedagi ühiskanalisisatsiooniga liitumisel toetada, siis saab see olla juhtumipõhine, mitte kõikidele ühtsetel alustel.

3.5. Kinnisasja omandamise loa andmisest keeldumine.

Ettekandja: koimisjoni esimees Paul Paas, kes tutvustas eelnõud ning põhjendusi, miks loa andmisest keeldutakse.

3.6. Jõhvi valla üldplaneeringu koostamise ja planeeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine.

Ettekandja: GIS spetsialist Jekaterina Prudnikova, kes tutvustas, et kehtiv Jõhvi valla üldplaneering vajab ajakohastamist ning kuna kehtiva üldplaneeringu kehtestamisest on muutunud nii seadusandlus kui ka majanduslik situatsioon, on mõistlikum koostada uus üldplaneering. Esimese sammuna tuleb koostada lähteseisukohad ja keskkonnamõju strateegilise hindamise programm.

Paul Paas: millal oleks õige aeg teha ettepanekuid üldplaneeringusse?

Jekaterina Prudnikova: võib kasvõi kohe.

Teet Kuusmik: ettepanekuid üldplaneeringusse saab teha menetluse käigus.

Paul Paas: kindlasti tuleb üle vaadata kehtestatud vanad detailplaneeringud, mis ei ole realiseerunud, et mis seisus nad on ja kas tuleks kehtima jätta.

Jakob Pehk: detailplaneeringu ala omanikelt tuleks küsida infot nende edasiste kavatsuste kohta planeeritud ala suhtes.

Andrus Talsi: kui detailplaneering on vananenud, tuleb uus teha või muuta.

3.7. Loa andmine hanke korraldamiseks (bussiliini 107 vedaja leidmiseks).

Ettekandja: vallavanem Maris Toomel, kes teavitas komisjoni liikmeid hanke korraldamise vajadusest (riik loobus selle liini tasuta teenindamisest) ning et vallavalitsuse poolt läheb abivallavanem Arvo Aller hanke osas läbirääkimisi pidama Kohtla-Järve linnaga, sest marsruut läbib ning teenindab (peatuskohad) ka Kohtla-Järve linna territooriumi.

Tarmo Tohver: kui suur on hanke eeldatav maksumus?

Paul Paas: eeldatav maksumus ei ole hetkel teada ning selgub hankemenetluse käigus, st see sõltub kui tihti liini päevas sõidetakse ja marsruudist.

4. Informatsioon – surnuaia puhastamine.

Komisjoni esimees Paul Paas teavitas komisjoni liikmeid, et sügisel korraldati vabatahtlikega surnuaia puhastus, sh võsastunud alade puhastamine, kust tuli välja palju matmispaikaid, mis on hooletusse jäetud. Kevadel planeeritakse sarnast üritust korrata ja surnuaiast padrikud likvideerida. Aktsioonist antakse aegsasti teada, et kõik soovijad saaksid osaleda.

Järgmine komisjoni koosolek toimub maikuus.

Paul Paas
Koosoleku juhataja